



TERCEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO nº 068/2022, CELEBRADO ENTRE A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO E, DO OUTRO LADO, A SENHORA VERA MOURA BANANEIRA.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO.

Por este instrumento, a DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO, tendo em vista as prerrogativas administrativas, altera, unilateralmente, a **Cláusula Terceira - Pagamento**, bem como a **Cláusula Quarta - Dos Recursos e Empenho das Despesas**, que passam, a partir de 24 de Outubro de 2025, a vigorar com a seguinte redação:

Cláusula Terceira – Do Pagamento.

*"3.1. O valor total anual da locação será reajustado de **R\$ 60.043,92** (sessenta mil, quarenta e três reais e noventa e dois centavos) para **R\$ 63.149,64** (sessenta e três mil, cento e quarenta e nove reais e sessenta e quatro centavos), a partir de 24 de outubro de 2025. Consequentemente, a parcela mensal passará de **R\$ 5.003,66** (cinco mil e três reais e sessenta e seis centavos) para **R\$ 5.262,47** (cinco mil, duzentos e sessenta e dois reais e quarenta e sete centavos)."*

Cláusula Quarta – Dos Recursos e Empenho das Despesas.

"4.1. O crédito pelo qual correrá as despesas da execução deste contrato está previsto no orçamento, conforme segue:

Dotação Orçamentária: 00127.14.422.0345.1925.0000.05000000000.3.3.90.39.

Nº e Data do Empenho: 2025NE000741, de 16 de outubro de 2025."

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO.

Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições do Contrato.

Recife, data da assinatura eletrônica.

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

HENRIQUE COSTA DA VEIGA SEIXAS

DEFENSOR PÚBLICO-GERAL

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

GABRIEL GONÇALVES LEITE

1º SUBDEFENSOR PÚBLICO-GERAL INSTITUCIONAL E ADMINISTRATIVO

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO

LOCATÁRIA/CONTRATANTE

ALEXANDRE ALBUQUERQUE GUIMARÃES

EMITENTE / TESTEMUNHA



Documento assinado eletronicamente por **Alexandre Albuquerque Guimarães**, em 21/10/2025, às 14:18, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Gabriel Goncalves Leite**, em 22/10/2025, às 11:18, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Henrique Costa da Veiga Seixas**, em 23/10/2025, às 10:58, conforme horário oficial de Recife, com fundamento no art. 10º, do [Decreto nº 45.157, de 23 de outubro de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.pe.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **75155603** e o código CRC **22BA938D**.

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO

Av. Manoel Borba, 640, - Bairro Boa Vista, Recife/PE - CEP 50070-000, Telefone:

NOTA DE EMPENHO

DATA DO EMPENHO:

16/10/2025

NÚMERO:

2025NE000741

FOLHA:

1 / 1

UNIDADE GESTORA EMITENTE: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE PERNAMBUCO				CNPJ: 02.899.512/0001-67		CÓDIGO UG: 130301		GESTÃO: 00001			
CREDOR: HABITARBEM CONSULTORIA E ADMINISTRACAO IMOBILIARIA LTDA						CNPJ: 03.613.080/0001-49					
ENDEREÇO DO CREDOR: SAUS QUADRA N. 17				CIDADE: BRASILIA			U.F.: DF		CEP: 70070050		
CÓDIGO U.O.: 00127		PROGRAMA DE TRABALHO: 14.422.0345.1925.0000		NAT. DA DESPESA: 3.3.90.39		IND. TEMPORAL FONTE: 1		FONTE: 0500000000		IMPORTÂNCIA: 776,43	
IMPORTÂNCIA POR EXTENSO: SETECENTOS E SETENTA E SEIS REAIS E QUARENTA E TRES CENTAVOS											
FICHA FINANCEIRA: 2025.130301.00001.0500000000.33000000.9 - OUTRAS DESPESAS CORRENTES - Outras Despesas Correntes											
MODALIDADE DE EMPENHO: 2 - ESTIMATIVO			TIPO DE DESPESA: 1 - NORMAL			Nº DA N.E. DE REFERÊNCIA: 2025NE000044					
LICITAÇÃO: 1303012022000044			MODALIDADE DA LICITAÇÃO: 8 - DISPENSA					NÚMERO DO PROTOCOLO: 2500000021.000092/2025-59			
CONTRATO: 00082/2022-DPPE-130301						CEO: 130301.2024.CEO.000039					
REFERÊNCIA LEGAL LEI FEDERAL Nº 8.666/93 ART.24 - INC. X(COMPRA OU LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE CONDICIONE A SUA ESCOLHA)											
CONVÊNIO:											

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO											
JANEIRO:			FEVEREIRO:			MARÇO:			ABRIL:		
0,00			0,00			0,00			0,00		
MAIO:			JUNHO:			JULHO:			AGOSTO:		
0,00			0,00			0,00			0,00		
SETEMBRO:			OUTUBRO:			NOVEMBRO:			DEZEMBRO:		
0,00			258,81			258,81			258,81		

ITENS DO EMPENHO							
ITEM	CÓDIGO DO ITEM	ITEM DE GASTO	ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE DE FORNECIMENTO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	490828-7	3.3.90.39.10	SERVICO DE LOCAÇAO DE IMOVEL - TIPO SALA COMERCIAL,LOCALIZADO NO SETOR HOTELEIRO SUL,CIDADE BRASILIA,COM AREA CONSTRUIDA DE 50,01 A 60,00M2	1,00	MÊS	776,4300	776,43

OBSERVAÇÃO
Empenho ref. ao reajuste mensal da locação do imóvel localizado em quadro 06, conj. A, bl E, BRASÍLIA/DF, no período de 01/01 até 31/12/2025, Cfe. CT nº 068/2022, CI Nº418/2025-CONTRATO, SEI:4008/2025-76.

LOCALIDADE DE ENTREGA: RUA MARQUES DE AMORIM, S/N. RECIFE - PE	TOTAL	776,43
--	--------------	--------

RESPONSÁVEL PELA EMISSÃO: RAPHAEL RODRIGUES DE LUCENA ARAUJO



Documento assinado digitalmente por: JOAQUIM FERNANDES PEREIRA DA SILVA

conforme Decreto Estadual nº 46.837, de 5 de dezembro de 2018.

A autenticidade do documento e as informações da assinatura podem ser conferidas no site:

https://efisco.sefaz.pe.gov.br/sfi_fin_gfu/PRConsultarDocumentoDigital?Doc=2025NE00074113030100001

Instrumento Jurídico importado do LICON antigo

Incluir

Número	Objeto	Data Assinatura	Tipo	Vigência IJ	Valor IJ	Valor Acrescido/Reduzido	Cadastro	Ações
001/2025	Reajuste pelo INPC, de acordo com a Cláusula Terceira do Instrumento contratual. Fundamento Legal	23/10/2025	Termo de Apostilamento	24/10/22 a 23/10/27	63.149,6400	3.105,7200	48417998420 (29/10/25 12:10:95)	 
002APOST/2024	Apostilamento para constar o reajuste pelo INPC em 2024. [Informações Adicionais] Fundamento Legal	24/10/2024	Termo de Apostilamento	24/10/22 a 23/10/27	60.043,9200	2.359,9200	08914977498 (11/11/24 11:11:07)	 
001APOST/2023	Reajustamento de Preços [Informações Adicionais]	24/10/2023	Termo Aditivo	24/10/22 a 23/10/27	57.684,0000		0000 (01/07/24 07:07:43)	 